



Palmarès

Densité et Formes urbaines

Lyon Confluence

Lyon (69)



Maîtrise d'ouvrage : Grand Lyon

Aménageur : SPLA Lyon Confluence

Equipe :

Architectes-Urbaniste-Paysagiste (Moe U) : Grether -Desvigne
(pour la ZAC1)

AMO : Tribu, SOGREAH, CETEL, JP Marielle, CERMA, GRAIN ZAC2 et
rénovation en cours de désignation

Catégorie du projet : C (Ecoquartier supérieur à 2000 habitants)

Phase opérationnelle

Présentation du projet

Le projet Lyon Confluence se développe sur 150 ha au Sud de la Presqu'île Lyonnaise, à proximité de la Gare Perrache et de la Confluence du Rhône et de la Saône, en continuité immédiate du quartier Sainte Blandine. Il permet à la ville de Lyon de se développer sur elle-même en investissant un ensemble de friches ferroviaires et industrielles.

Le dossier présente 3 démarches à différents niveaux de réalisation. La ZAC1, en phase de réalisation (travaux en cours voire réalisés sur quelques îlots), la ZAC2 en phase d'étude (dossier de ZAC en 2009) et la démarche d'éco-rénovation du quartier existant.

Ressources, territoires, habitats et logement
Énergie et climat Développement durable
Prévention des risques Infrastructures, transports et mer

**Présent
pour
l'avenir**

1 700 logements, 19 400 m² SHON (surface hors oeuvre nette) d'équipement publics [dont l'hôtel de Région et le Musée des Confluences] et plus de 100 000 m² SHON de commerces et de bureaux sont programmés dans la ZAC1 (respectivement 2 800 logements, 18 000 m² SHON et 37 200 m² SHON dans la ZAC2).

Lyon Confluence a toutes les qualités d'un écoquartier. Ce projet privilégie la continuité urbaine, la lisibilité de la trame et la mise en valeur d'un site exceptionnel. La qualité et la diversité des formes urbaines et l'équilibre entre construction et espaces libres sont remarquables.



Credit photo : Depaule / Asylum / Pad Pour Spia Lyon Confluence