



Palmarès Projets d'avenir

L'Union

**Roubaix, Tourcoing,
Wattrelos (59)**



Maîtrise d'ouvrage : Lille métropole Communauté Urbaine (LMCU)

Equipe :

Architectes-urbanistes en chefs : Reichen et Robert (75 ha) et Pierre Bernard (site Vanoutryve)

Développement durable : Groupement Arc-ame-TWI- Airele...

Pollution : Groupement Burgeap-Montesquieu Avocats...

Communication : Sous tous les Angles...

Management global du projet : Lille métropole Communauté Urbaine (Agnès CRUCE)

Groupement SEM Ville renouvelée-SAEM Euralille (Lucie CHARRON)

Catégorie du projet : C (Ecoquartier Supérieur à 2000 habitants)

Phase opérationnelle

Présentation du projet

En plein cœur des villes (Roubaix , Tourcoing, Wattrelos) en bord de canal, le projet d'écoquartier de l'Union (80 ha), projet pilote de l'application de la

Ressources, territoires, habitats et logement
Énergie et climat Développement durable
Prévention des risques Infrastructures, transports et mer

**Présent
pour
l'avenir**

Charte quartiers durables de Lille Métropole Communauté Urbaine, permet la reconquête de trois anciens sites industriels pour devenir un des grands pôles d'excellence économique de Lille Métropole, à partir des filières des textiles innovants et de l'image-culture-média.

Quartier traversé et desservi dans la continuité de la trame verte et bleue communautaire, il propose aussi un cadre de vie réinstallant la nature en ville et s'appuyant sur les richesses du patrimoine pour articuler le nouveau quartier au tissu urbain existant (à terme 3 à 5000 salariés, et 3000 habitants).

Ce projet en renouvellement urbain a particulièrement développé l'enjeu de la mobilité et des déplacements à travers une démarche intégrée qui vise à développer une offre de mobilité diversifiée. Il promeut les modes alternatifs, l'accessibilité par bus sera renforcée avec le projet de TCSP (transport en commun en site propre) permettant d'accéder facilement au métro, un plan de déplacements modes doux est mis en place. Des démarches d'accompagnement sont également prévues : PDE (plan de déplacements d'entreprises) encouragé, site Internet dédié à la mobilité du quartier, organisation optimale et mutualisée du stationnement.



Credit photo : © Platform / Reichen & Robert et Associés