



Palmarès Biodiversité Urbaine/ Nature en ville

Le Raquet

Douai et Sin-le-Noble (59)



Maîtrise d'ouvrage : Communauté d'agglomération du Douaisis
Equipe :

Architectes : SEURA architectes urbanistes mandataire (Florence Bougnoux, David Mangin)

BET : BERIM (VRD Infrastructures), SOLENER & JP Traisnel (BET environnemental), Coup d'Eclat (éclairage public)

Expert : Atelier LD (paysagiste)

Management global du projet : Communauté d'agglomération du Douaisis (Jean-Paul Mottier)

Catégorie du projet : C (Ecoquartier supérieur à 2000 habitants)

Phase opérationnelle

Présentation du projet

Ce projet est une reconquête des terrains enclavés par l'urbanisation progressive (dont la friche d'une ancienne briqueterie), Le Raquet concrétise ainsi l'ambition réaliste d'un écoquartier à l'échelle du grand Douaisis : entre ville verte et compacte et cités jardins (4 000 logements sur 166 ha).

Ressources, territoires, habitats et logement
Énergie et climat
Prévention des risques
Développement durable
Infrastructures, transports et mobilité

Présent
pour
l'avenir

Projet de suture urbaine, il construit la cohérence souhaitée avec le quartier ANRU des Epis et conforte les liaisons avec les quartiers riverains. Il propose à l'îlot une mixité sociale, fonctionnelle, urbaine adaptée, en diversifiant l'offre de logements, en favorisant la diversité des fonctions urbaines. Il entend renouer avec la ville des courtes distances. Organisée à partir de 5 parcs thématiques (urbain, actif, horticole, forestier, canal), la composition urbaine de qualité contribue à tisser la trame verte et bleue d'un territoire en mutation ; les formes urbaines sont diversifiées et la densité intelligemment graduée.

Le projet met l'accent sur la biodiversité en réalisant un inventaire avant de créer 5 parcs aux ambiances variées qui composent une trame verte et bleue en continuité écologique avec les espaces naturels environnants et en favorisant le maintien d'activités horticoles et maraîchères. La récupération et l'infiltration des eaux pluviales sur site est mise en valeur dans les paysages urbains (noues, canal et bassin).

La sensibilisation du public, le traitement des échelles, la gestion différenciée des espaces contribuent à cet objectif.



Crédit photo : Seura Architectes Urbanistes - Florence Bougnoux,
Jean-Marc Fritz, David Mangin - Perspective : Loui Kat